

# LAPORAN TAHUNAN 2025 PT. BPR PULAU INTAN SEJAHTERA



KANTOR PUSAT : JL.SUDANCO SUPRIYADI NO. 23  
BLITAR – JAWA TIMUR  
Telp. 0342 – 813090  
Email : pis\_blt @yahoo.co.id

Kantor Cabang Sutojayan  
Jl. Raya Utara No. 32 Sutojayan  
Email : pis\_stj@yahoo.co.id  
Telp. 0342 – 441010

Kantor Cabang Kesamben  
Jl. Raya Kesamben No. 10 Kesamben  
Email : pis\_ksb@yahoo.co.id  
Telp. 0342 – 331610

## DAFTAR ISI

---

ISI :	Halaman
Kata Pengantar	3
Profil Pengurus	4
1. Pendahuluan	7
2. Gambaran Umum	7
3. Kepengurusan dan Pemegang Saham	8
4. Struktur Organisasi	9
5. Sumber Daya Manusia	9
6. Strategi dan Kebijakan Manajemen	11
7. Sistem Informasi dan Tehnologi	11
8. Manajemen Resiko dan Fungsi Pengendalian Intern	12
9. Produk	
a. Produk Lending	12
b. Produk Funding	12
10. Perkembangan dan Target Pasar	13
11. Perkembangan Usaha	
a. Asset	14
b. Kredit Yang Diberikan	14
c. Dana pihak Ketiga	15
d. Laba Sebelum Pajak	16
e. Non Performing Loan	16
f. Perbandingan Ratio Keuangan	17
12. Kerja sama dengan Pihak Lain	17
Lampiran : Laporan Keuangan	

## KATA PENGANTAR

Dalam rangka menyampaikan kondisi keuangan Bank Perkreditan Rakyat PT. BPR Pulau Intan Sejahtera telah menyusun Laporan Keuangan Tahunan posisi 2025 sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 48/POJK.03/2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan Bank Perkreditan Rakyat dan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor 39/SEOJK.03/2017 Tentang Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan Publikasi Bank Perkreditan Rakyat.

Laporan Tahunan merupakan wujud dari pertanggungjawaban Direksi dalam melaksanakan operasional perusahaan dalam satu periode sampai dengan Desember 2025. Pada periode ini kondisi eksternal masih belum begitu pulih, perekonomian belum stabil, merupakan tahun pertahanan bagi BPR kami. Dan kami menyadari bahwa semua yang telah dicapai, belum sepenuhnya memenuhi harapan semua pihak, namun kami akan terus berupaya dan berusaha untuk memenuhi harapan tersebut.

Laporan Keuangan Tahunan yang disusun diharapkan dapat memberikan gambaran kepada pihak pemegang saham, nasabah debitur maupun simpanan dan juga pihak Otoritas tentang kinerja bank dan mengungkapkan strategi dan kebijakan manajemen dalam mengelola dan mengembangkan PT. BPR Pulau Intan Sejahtera.

Laporan Keuangan Tahunan kami diaudit secara transparan dan profesional oleh KAP Nur Shodiq. Harapan kami Laporan Tahunan ini dapat diterima dengan baik, dimana bimbingan dan masukan dari seluruh stakeholders akan kami terima dan pelajari dengan baik.

Blitar, 28 April 2026



**Eny Prasetyaningsih**

Direktur Utama

**Bagus Budi Andreas**

Direktur

## PROFIL PENGURUS

### 1. KOMISARIS UTAMA

- a. Nama Lengkap : Gunawan
- b. Tempat, tanggal lahir : Blitar, 6 Februari 1949
- c. Jenis kelamin : Laki - laki
- d. Agama : Islam
- e. Alamat : Jl. Sudanco Supriyadi No. 23 RT. 004 RW. 004  
Kel. Bendogerit Kec. Sananwetan.
- f. Pendidikan terakhir : SMA
- g. Riwayat Pekerjaan
  - Tahun 1997 s/d sekarang  
Komisaris Utama PT. BPR Pulau Intan Sejahtera

### 2. KOMISARIS

- a. Nama Lengkap : Sugeng Harto Sutrimo
- b. Tempat, tanggal lahir : Tulungagung, 17 April 1972
- c. Jenis kelamin : Laki - laki
- d. Agama : Islam
- e. Alamat : Lingkungan Bening RT. 004 RW. 002  
Kel. Jingglong Kec. Sutojayan.
- f. Pendidikan terakhir : Sarjana
- g. Riwayat Pekerjaan
  - Tahun 2002 - 2019  
Account Officer PT. BPR Pulau Intan Sejahtera
  - Tahun 2019 s/d sekarang  
Komisaris PT. BPR Pulau Intan Sejahtera

### 3. DIREKTUR UTAMA

- a. Nama Lengkap : Eny Prasetyaningsih
- b. Tempat, tanggal lahir : Blitar, 21 Juni 1974
- c. Jenis kelamin : Perempuan
- d. Agama : Islam
- e. Alamat : Lingkungan Bence II RT. 001 RW. 001  
Kel. Bence Kec. Garum Kab. Blitar
- f. Pendidikan terakhir : Sarjana
- g. Riwayat Pekerjaan
- Tahun 1999 - 2005  
Accounting PT. BPR Pulau Intan Sejahtera
  - Tahun 2005 - 2012  
Kabag Operasional PT. BPR Pulau Intan Sejahtera
  - Tahun 2012 – 2019  
Direktur PT. BPR Pulau Intan Sejahtera
  - Tahun 2019 s/d sekarang  
Direktur Utama PT. BPR Pulau Intan Sejahtera

### 4. DIREKTUR

- a. Nama Lengkap : Bagus Budi Andreas
- b. Tempat, tanggal lahir : Blitar, 8 Agustus 1994
- c. Jenis kelamin : Laki-laki
- d. Agama : Kristen
- e. Alamat : Oro-Oro Ombo RT. 002 RW. 004  
Kel. Pagung Kec. Semen Kab. Kediri
- f. Pendidikan terakhir : Sarjana
- g. Riwayat Pekerjaan
- Tahun 2015 - 2017  
Audit Internal PT. BPR Surya Artha Guna Mandiri
  - Tahun 2017 - 2022  
PE Kepatuhan, Menrisk & APU PTT PT. BPR Surya Artha Guna Mandiri
  - Nopember 2022 – Januari 2023  
Kabag Kredit PT. BPR Surya Artha Guna Mandiri

- Februari 2023 – Mei 2024  
Direktur PT. BPR Surya Artha Guna Mandiri
- Juli 2024 s/d sekarang  
Direktur PT. BPR Pulau Intan Sejahtera

## 1. PENDAHULUAN

Laporan Tahunan 2025 berisi informasi umum BPR dan juga laporan keuangan BPR yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Nur Shodiq. Laporan ini dapat menggambarkan seluruh aktifitas operasional bank ditahun 2025, dan agar memudahkan dalam pemahaman atas data yang disajikan, dalam laporan tahunan ini dilampirkan Laporan Keuangan sebagai penyerta tambahan.

Pada periode 2025 ini, merupakan tahun yang lumayan masih berat bagi seluruh komponen usaha dalam pengembangan usahanya karena perekonomian yang belum stabil yang berlangsung dan memberikan dampak yang kurang baik pada pertumbuhan perekonomian, namun PT. BPR Pulau Intan Sejahtera masih mampu menjaga kinerjanya.

Kami menyadari masih banyak yang harus diperbaiki untuk meningkatkan kinerja terutama dalam menghadapi tantangan yang berat dimasa yang akan datang juga perubahan perilaku dan adaptasi manusia juga mempengaruhi kegiatan perbankan . Terobosan-terobosan perlu dicari agar dapat bertahan dan bahkan bertumbuh.

## 2. GAMBARAN UMUM

### a. Pendirian

PT. Bank Perkreditan Rakyat Pulau Intan Sejahtera berkedudukan di Jl. Sudanco Supriyadi No. 23 Blitar Jawa Timur , didirikan pada tahun 1996 sesuai dengan akta No. 03 tertanggal 3 Pebruari 1996 oleh Notaris Titik Soeryati Soekesi, SH di Malang dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Kehakiman RI No. C2-9273.HT.01.01.Th.'96 tanggal 1 Oktober 1996. Dan telah mengalami perubahan anggaran dasar berdasarka akta No. 183 tanggal 28 Februari 2008 yang dibuat oleh Notaris Anang Susapto, SH di Blitar dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-21426.AH.01.02 Tahun 2008 tanggal 28 April 2008. Akta tersebut mengalami perubahan nomenklatur dengan akta No. 76 tanggal 29 November 2024 oleh Notaris Endero Satrio, SH, M.Kn di Blitar, akta tersebut telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum Republik Indonesia dalam keputusannya tertanggal 27 Desember 2024 No. AHU-0085474.AH01.02 Tahun 2024 dan telah mendapatkan Keputusan Kepala OJK Kediri No.KEP-51/KO.1402/2025

Pemindahan alamat kantor pusat dan pembukaan/peningkatan kantor cabang sesuai dengan surat ijin Bank Indonesia No. 3/12/DPBPR/IDBPR/Kd tertanggal 31 Januari 2001.

b. Perijinan

Perijinan yang dimiliki oleh PT. BPR Pulau Intan Sejahtera adalah sebagai berikut :

- Ijin operasional sebagai lembaga keuangan Bank Perkreditan Rakyat dari Departemen Keuangan berdasarkan Surat Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor Kep-050/KM.17/1997 tanggal 6 Februari 1997.
- Departemen Keuangan RI No. S-162/MK.17/1996 tanggal 29 Januari 1996, tentang Persetujuan Prinsip Pendirian Bank Perkreditan Rakyat.
- Keputusan Walikota Blitar No. 503/00180/410.207.1/2013 tentang izin Undang-undang Gangguan (HO) tanggal 8 Oktober 2013
- Nomor Pokok Wajib Pajak dari Departemen Keuangan Direktorat Jendral Pajak Nomor 01.705.177.2-651.000
- Nomor Induk Berusaha (NIB) Nomor 1003260088602 tertanggal 10 Maret 2026 dari Menteri Investasi dan Hilirisasi/Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal.

c. Maksud dan Tujuan

Maksud dan tujuan berdasarkan Akta pendirian , bidang usaha PT. Bank Perkreditan Rakyat Pulau Intan Sejahtera adalah menjalankan usaha dalam bidang Bank Perkreditan Rakyat dengan melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut :

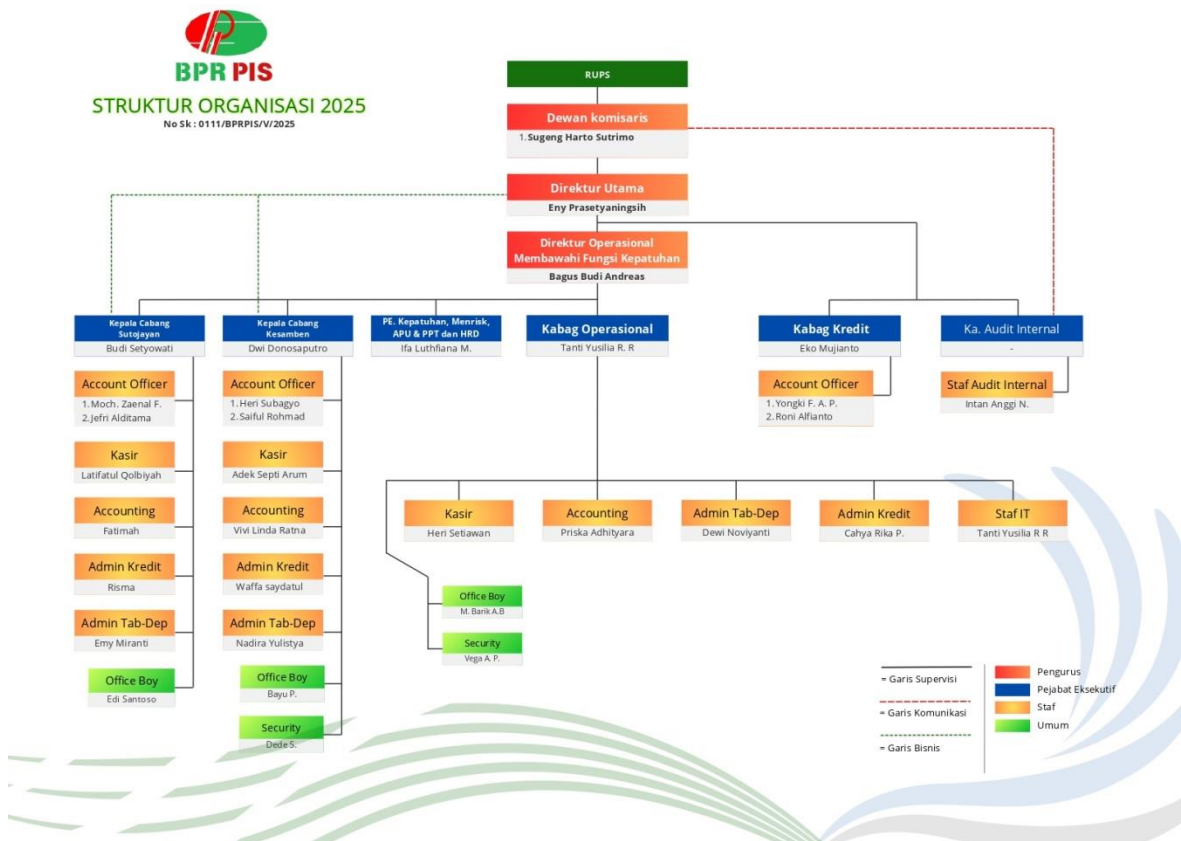
- Menerima simpanan dalam bentuk tabungan dan deposito berjangka
- Memberikan pinjaman/kredit kepada masyarakat pedesaan atau pengusaha kecil.

### 3. KEPENGURUSAN DAN PEMEGANG SAHAM

Susunan pengurus berdasarkan Akta Notaris Nomor 76 tanggal 29 November 2024 oleh Notaris Endero Santrio, SH, Mkn di Blitar, dan telah diberitahukan dan tersimpan dalam database Sisminbakum Kementerian Hukum Republik Indonesia dengan Nomor AHU-AH.01.09-0293485 tanggal 27 Desember 2024, perihal susunan pengurus perseroan.

Jabatan	Nama	Masa Jabatan
Direktur Utama	Eny Prasetyaningsih	31 Juli 2024 s/d 31 Juli 2029
Direktur	Bagus Budi Andreas	29 Nov 2024 s/d 29 Nov 2029
Komisaris Utama	Gunawan	31 Juli 2024 s/d 31 Juli 2029
Komisaris	Sugeng Harto Sutrimo	31 Juli 2024 s/d 31 Juli 2029

#### 4. STRUKTUR ORGANISASI



#### 5. SUMBER DAYA MANUSIA

Sampai dengan 31 Desember 2025 jumlah sumber daya manusia di PT. BPR Pulau Intan Sejahtera sebanyak 32 orang terdiri dari 2 (dua) orang direksi, 2 (dua) orang komisaris dan 28 (dua puluh delapan) orang karyawan dengan rincian sebagai berikut :

Bidang Tugas Karyawan	Jenjang Pendidikan	Jumlah Karyawan
Pengurus	S1	3 orang
	SMU	1 orang
Pemasaran	S1	11 orang
	SMU	2 orang
Operasional	S1	6 orang
	SMU	5 orang
Umum	SMU	5 orang

Dalam rangka meningkatkan kualitas, keterampilan dan memperluas wawasan terhadap SDM, tahun 2025 Manajemen PT. BPR Pulau Intan Sejahtera telah mengikutsertakan karyawan dalam berbagai pelatihan, ataupun seminar. Di tahun 2025 ini biaya pendidikan dan pelatihan yang dikeluarkan sebesar Rp.75.573.304,-. Pendidikan dan pelatihan yang dilaksanakan disesuaikan dengan kebutuhan dan disesuaikan dengan peraturan yang berlaku maupun otoritas.

#### Kebijakan Remunerasi

- Gaji Pokok
  - Gaji semua karyawan ditinjau setiap satu tahun sekali. Penyesuaian gaji mencakup masa kerja karyawan, pendidikan, posisi jabatan dan pertimbangan lain menurut manajemen.
- Tunjangan Hari Raya
  - Tunjangan hari raya adalah hak setiap karyawan yang dihitung dari jumlah gaji dan dibagikan menjelang Hari Raya Idul Fitri.
- Imbalan Paska Kerja
  - Dana pensiun yang diberikan dan dapat diambil apabila karyawan mengundurkan diri atau pada masa pensiun.
- Insentif
  - Pemberian gaji tambahan atas keberhasilan komitmen.
- Kesejahteraan Karyawan
  - Setiap karyawan PT. BPR Pulau Intan Sejahtera akan diikutsertakan menjadi anggota Badan Penyelenggara Jaminan Sosial yaitu BPJS Ketenagakerjaan dan BPJS Kesehatan.

## 6. STRATEGI DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN

Tahun 2025 adalah tahun dimana perekonomian masih belum tumbuh stabil, manajemen dalam mengelola BPR melaksanakan strategi dan Kebijakan dengan mempertahankan pencapaian yang sudah ada dengan perbaikan kualitas aset.. Namun demikian pada tahun 2025 BPR masih dapat menjaga kinerjanya, yaitu dengan tercapainya Laba yang melebihi dari rencana walaupun ada beberapa kondisi yang mengalami penurunan.

Dalam upaya untuk mencapai suatu tujuan yang diharapkan maka tidak hanya diukur berdasarkan parameter ukuran-ukuran kuantitatif yang berisi pertumbuhan kinerja keuangan, namun yang bersifat kualitatif juga berperan dalam menumbuh kembangkan suatu BPR seperti menjaga citra dan value BPR. Dalam kaitannya pengembangan usaha yang bersifat kualitatif adalah sebagai berikut :

- Mempertahankan nasabah disertai perbaikan kualitas asset produktif,
- Manajemen selalu mengevaluasi atas hasil kerja dan mengedukasi setiap sumber daya manusia agar senantiasa meningkatkan kualitas kerjanya.
- Menindak lanjuti setiap hasil temuan/pemeriksaan dari Otoritas Jasa Keuangan
- Manajemen senantiasa melakukan evaluasi dan penyempurnaan terhadap kebijakan-kebijakan yang mendukung peningkatan kinerja perusahaan

Strategi dan kebijakan yang diambil tersebut diharapkan akan memberikan dampak positif di periode yang akan datang. Dengan harapan kondisi perekonomian sudah mulai tumbuh positif.

## 7. SISTEM INFORMASI DAN TEHNOLOGI

PT. BPR Pulau Intan Sejahtera telah menggunakan Core Banking System (CBS) Softreva, dimana CBS Softreva sudah menerapkan system akuntansi berbasis accrual dan juga telah melakukan penyesuaian terhadap PSA 71/SAK EP. CBS Softreva terus melakukan perkembangan teknologi informasinya dan pemeliharaan database. PT. BPR Pulau Intan Sejahtera dan akan terus meningkatkan teknologi informasi yang dapat mendukung layanan kepada nasabah, dengan melakukan review terhadap sistem yang sudah dijalankan.

## 8. MANAJEMEN RESIKO DAN FUNGSI PENGENDALIAN INTERN

PT. BPR Pulau Intan Sejahtera senantiasa selalu berpedoman kepada regulasi yang ada dalam upaya penguatan kelembagaan. Penerapan tata kelola (GCG) menjadi hal yang tidak dapat dikesampingkan, dan BPR terus berupaya melaksanakannya dengan berkesinambungan.

- Penerapan prinsip-prinsip keterbukaan (transparency), akuntabilitas (accountability), pertanggungjawaban (responsibility), independensi (independency) dan kewajaran (fairness) selalu dioptimalkan untuk dijalankan.
- Tugas dan tanggung jawab Direksi maupun Dewan Komisaris dilaksanakan sesuai dengan kewenangan masing-masing dan saling melengkapi untuk menjaga tata kelola BPR menjadi baik.
- Pejabat Eksekutif telah diisi posisinya sesuai regulasi yang ada dan terus akan dilengkapi dari waktu ke waktu sesuai dengan ketentuan.
- Dalam setiap pengambilan keputusan selalu dilakukan secara seksama dan hati-hati agar tidak terjadi benturan kepentingan.
- Laporan kondisi keuangan BPR dilakukan secara transparan dan diaudit oleh kantor akuntan publik sesuai dengan ketentuan yang ada.
- Independensi tugas dan wewenang Direksi telah dijalankan dengan baik dan dipertanggungjawabkan dalam RUPS.
- Pengkinian kebijakan dan prosedur terus menerus dilakukan penyempurnaan sesuai dengan kebutuhan agar penerapan manajemen risiko terkendali.
- Melaksanakan kebijakan Manajemen Risiko secara menyeluruh baik risiko kredit, risiko operasional, risiko kepatuhan, maupun risiko hukum. Dan selalu melakukan sosialisasi serta mengedukasi kepada seluruh karyawan agar memahami tentang manajemen risiko sehingga dapat meminimalisasi risiko yang ada di setiap lini.

## 9. PRODUK

Dalam penerapan tata kelola, BPR harus menerapkan transparansi informasi mengenai setiap jenis produk baik lending maupun funding yang akan ditawarkan kepada debitur atau calon debitur secara memadai, jelas, akurat, dan dapat diperbandingkan antara produk satu dengan produk lainnya sesuai hak dan kebutuhan debitur atau calon debitur.

### a. Produk Lending

- Pinjaman Tetap

- ✓ Kredit yang cara pembayarannya dengan membayar bunga dan saat jatuh tempo harus melunasi pokok.
  - ✓ Pinjaman dapat dilunasi sewaktu-waktu dengan perhitungan bunga berhenti saat pelunasannya tanpa memperhitungkan jangka waktu tersisa
  - ✓ Pinjaman dapat dilunasi pokoknya sebagian dengan perhitungan bunga menganut pada besaran sisa pokok
  - ✓ Jangka waktu pinjaman maksimal 12 bulan
  - ✓ Pinjaman dapat diperpanjang sepanjang dalam analisa ulang layak dan dalam kategori lancar.
  - Pinjaman Angsuran
    - ✓ Pinjaman yang cara pembayarannya dengan membayar pokok dan bunga setiap bulan.
    - ✓ Pinjaman tidak dapat dibayar dengan pokok sebagian
    - ✓ Jangka waktu pinjaman maksimal 36 bulan
- b. Produk Funding
- ✓ Tabungan

Simpanan yang penarikannya hanya dapat dilakukan menurut syarat tertentu. Transaksi tabungan dapat dilakukan setiap saat selama saldo mencukupi dan posisi kas masih belum tutup. Produk tabungan terdiri dari :

    - ✓ Tabungan Intan
    - ✓ TabunganKu
  - ✓ Deposito Berjangka

Deposito berjangka pihak ketiga bukan bank dalam rupiah yang penarikannya dapat dilakukan menurut suatu jangka waktu tertentu sesuai dengan perjanjian antara pihak ketiga dengan bank.

## 10. PERKEMBANGAN DAN TARGET PASAR

- Perkembangan pasar PT. Pulau Intan Sejahtera Fokus pada target pasar UMKM di wilayah Kota dan Kabupaten Blitar.
- Masih di masa-masa pertumbuhan ekonomi yang belum stabil, BPR pada periode sebelumnya lebih banyak fokus kepada kredit dengan segmen para pegawai, baik PNS (Pegawai Negeri Sipil) maupun swasta. Hal ini beralasan karena segmen nasabah dengan pendapatan tetap masih terjaga cash flownya dan relative tidak terkena pengaruh langsung atas perekonomian, dengan tujuan mendapatkan portfolio yang lebih aman dan terkendali. Setelah perekonomian mulai membaik BPR terus berupaya

untuk memberikan kredit terutama pada segmen pasar yang sudah mulai berjalan baik terutama, perdagangan, peternakan dan segmen lain yang mulai tumbuh.

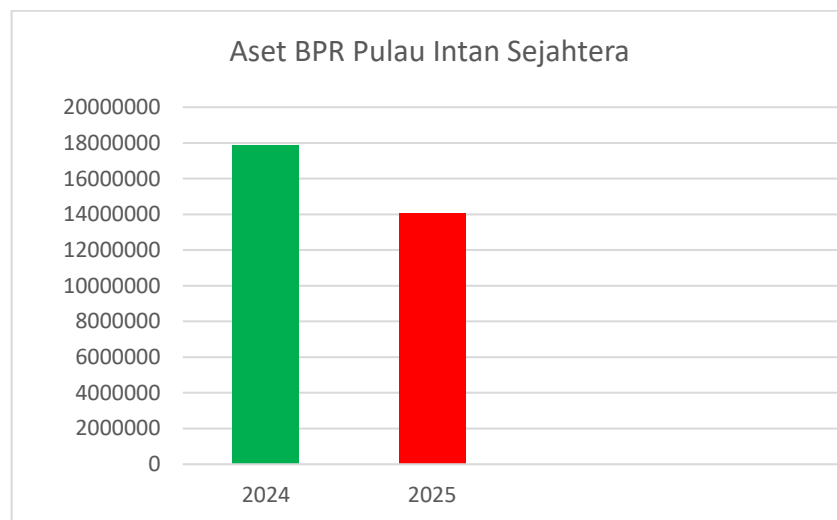
- Mengutamakan nasabah-nasabah binaan lama yang masih terjaga pembayarannya dengan kategori lancar dengan usaha yang masih berjalan dengan baik.

## 11. PERKEMBANGAN USAHA

### a. Asset

Realisasi total Asset pada tahun 2025 Rp. 14.040.006 ribu dibandingkan dengan tahun 2024 sebesar Rp. 17.842.830 ribu atau mengalami penurunan sebesar Rp.3.802.824 ribu,- atau sebesar 21,31% .

Faktor yang mempengaruhi penurunan asset terutama karena adanya penurunan atau pengambilan Simpanan baik Tabungan maupun Deposito.

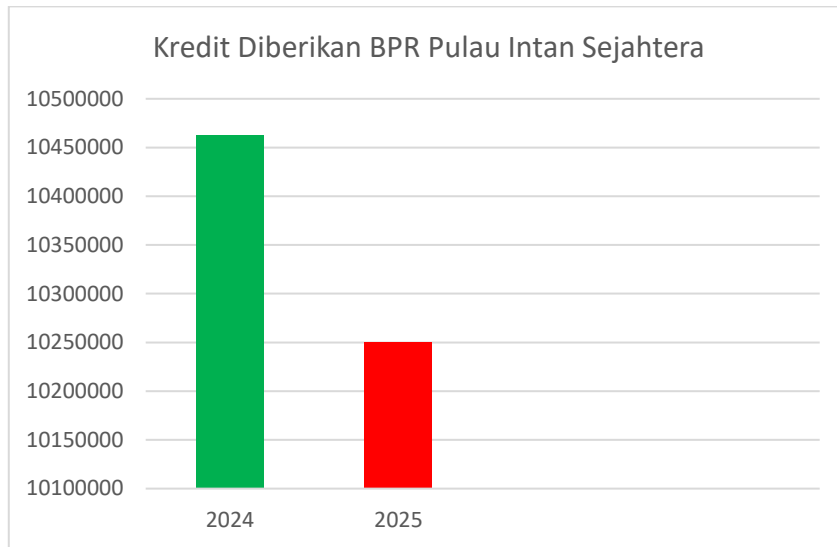


### b. Kredit Yang Diberikan

Sampai dengan akhir tahun 2025, Kredit Yang Diberikan mengalami penurunan pertumbuhan sebesar 2,03% atau berkurang sebesar Rp. 212.878,- ribu dibandingkan dengan tahun 2024. Pada tahun 2024 Kredit yang diberikan sebesar Rp. 10.463.070 ribu dan di tahun 2025 sebesar Rp. 10.250.192 ribu.

Upaya-upaya terus dijalankan oleh manajemen agar pertumbuhan penyaluran kredit semakin meningkat antara lain dengan peningkatan

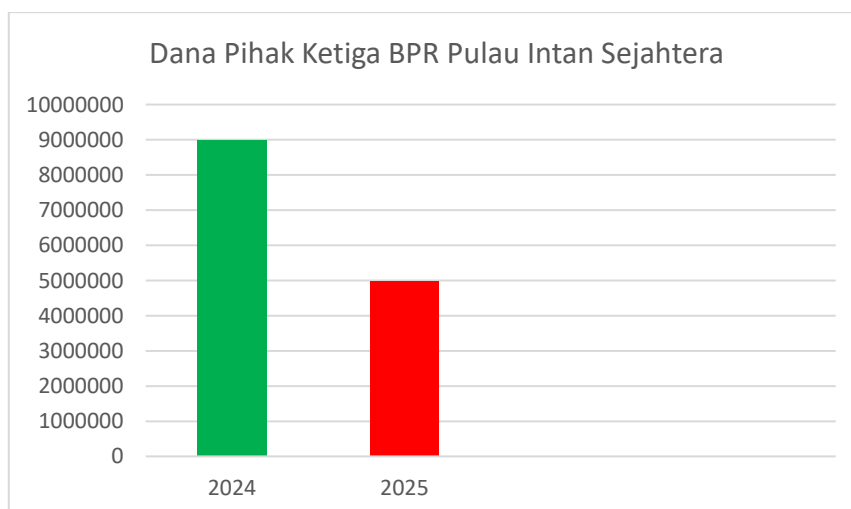
pelayanan, penerapan prinsip kehati-hatian, teknologi informasi dan juga memaksimalkan sumber daya manusia untuk tertib dan efisiensi kerja.



c. Dana Pihak Ketiga

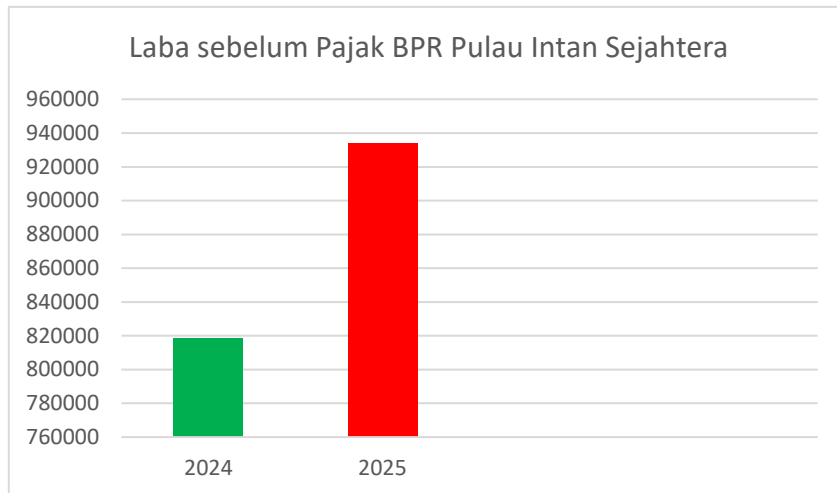
Penghimpunan Dana Pihak Ketiga (DPK) dari total pos Tabungan dan Deposito BPR pada periode 2025 sebesar Rp. 4.989.069 ribu atau mengalami penurunan sebesar 44,48%, dimana pada akhir 2024 tercatat sebesar Rp. 8.986.535 ribu.

Penurunan yang signifikan untuk penghimpunan dana pihak ketiga sangat berpengaruh pada operasional bank terutama dalam penyaluran kredit baru maupun pembiayaan lainnya.



d. Laba sebelum Pajak

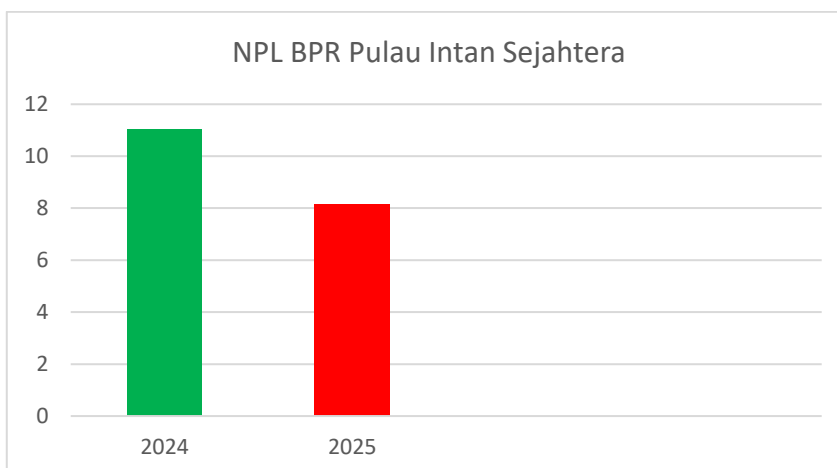
Bila pada akhir periode 2024 BPR bisa membukukan laba sebelum pajak sebesar Rp.818.606 ribu , maka sampai akhir periode 2025 BPR membukukan laba sebelum pajak sebesar Rp. 894.789 ribu , sehingga mengalami kenaikan laba sebesar 9,03%.



e. Non Performing Loan

Ratio NPL net di tahun 2025 sebesar 8,13% dibandingkan dengan posisi 2024 sebesar 11,05% atau mengalami penurunan sebesar 2,92%. Di tengah perekonomian yang belum tumbuh dengan baik, penagihan terus dilaksanakan dengan memanfaatkan media sosial dan tetap melakukan penagihan tatap muka secara maksimal.

Upaya yang terus dilakukan menekan NPL dengan melakukan monitoring kredit secara berkala dan mengambil langkah penyelesaian terhadap kredit bermasalah.



f. Perbandingan Ratio Keuangan

Tabel Kualitas Aktiva Produktif

Ratio	2024	2025
Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)	97,09%	117,79%
Kualitas Aktiva Produktif (KAP)	8,21%	8,68%
Penyisihan Penghapusan Asset Produktif (PPAP)	100%	100,00%
Non Performing Loan (NPL) Neto	11,05%	9,41%
Return On Assets (ROA)	4,69%	5,71%
BOPO	77,11%	74,36%
Loan to Debt Ratio (LDR)	116,43%	205,45%
Cash Ratio	68,44%	42,81%

## 12. KERJA SAMA DENGAN PIHAK LAIN

Guna mendukung kinerja BPR, menjalin kerjasama dengan pihak lain atau lembaga lain juga dilakukan, dalam rangka penyaluran dana secara sindikasi, dalam rangka meningkatkan portofolio kredit. Berkaitan dengan kerjasama dengan pihak lain, BPR mengharapkan menjadi langkah awal untuk perbaikan kinerja BPR pada masa pandemi ini, dan bahkan optimis akan memberikan peluang yang besar dalam pertumbuhan kinerja BPR.

Selain berhubungan dengan OJK, BI dan LPS, BPR juga telah melakukan kerjasama dengan beberapa pihak ketiga, antara lain:

- a. Bank Umum antara lain Bank BPD Jatim dan Bank mandiri sebagai pendukung operasional BPR.
- b. Notaris, dalam rangka menjaga asset BPR terkait pengikatan jaminan atas Kredit Yang Diberikan serta pengesahan beberapa surat-surat resmi pendukung operasional BPR.
- c. BPR baik di wilayah Kediri maupun di luar wilayah Kediri
- d. Softreva sebagai vendor Core Banking System.
- e. PT Telkom Indonesia, dalam penyediaan jaringan untuk komunikasi antar kantor pelayanan maupun untuk kepentingan pelaporan .

# LAMPIRAN – LAMPIRAN

LAPORAN KEUANGAN  
YANG TELAH DIAUDIT KAP NUR SHODIQ

**PT. BPR PULAU INTAN SEJAHTERA**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN**  
**PER 31 DESEMBER 2025**  
**(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

Keterangan	2025
<b>ASET</b>	
Kas	178,582,800
Penempatan Pada Bank Lain	3,513,211,972
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	(21,319,827)
Kredit Yang Diberikan	10,250,191,994
-/- Provisi Belum Diamortisasi	(156,614,873)
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	(540,635,582)
Agunan Yang Diambil Alih	
Aset Tetap Dan Inventaris	929,689,000
-/- Akumulasi Penyusutan dan Penurunan Nilai	(511,616,857)
Aset Tidak Berwujud	67,000,000
-/- Akumulasi Amortisasi dan Penurunan Nilai	(41,499,990)
Aset Lainnya	373,017,653
<b>Total Aset</b>	<b>14,040,006,289</b>
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	
<b>LIABILITAS</b>	
Liabilitas Segera	61,219,205
Simpanan	4,989,069,110
Simpanan dari Bank Lain	
Liabilitas Lainnya	66,428,687
<b>Total Liabilitas</b>	<b>5,116,717,002</b>
<b>EKUITAS</b>	
Modal saham - Modal dasar 150.000 lembar saham, modal ditempatkan dan disetor 150.000 lembar saham, dengan nilai nominal sebesar Rp. 10.000 per lembar saham.	1,500,000,000
Cadangan umum	4,803,094,652
Saldo Laba	2,620,194,636
<b>Total Ekuitas</b>	<b>8,923,289,288</b>
<b>Total Liabilitas dan Ekuitas</b>	<b>14,040,006,290</b>

0

Blitar, 29 April 2026

Menyetujui,



**Eny Prasetyaningsih**  
Direktur Utama

**Bagus Budi Andreas**  
Direktur

**PT. BPR PULAU INTAN SEJAHTERA**  
**LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025**  
**(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

<b>Keterangan</b>	<b>2025</b>
<b>Pendapatan Operasional</b>	
Pendapatan Bunga	3,444,492,516
Pendapatan Lainnya	250,881,793
Jumlah Pendapatan Operasional	3,695,374,309
<b>Beban Operasional</b>	
Beban Bunga	390,028,432
Beban Kerugian Penurunan Nilai/Penyisihan	
Penghapusan Aset Produktif	262,553,201
Beban Pemasaran	5,246,000
Beban Administrasi Dan Umum	2,130,206,359
Beban Lainnya	10,000,000
Jumlah Beban Operasional	2,798,033,992
<b>Laba (Rugi) Operasional</b>	<b>897,340,317</b>
Pendapatan Non Operasional	22,523
Beban Non Operasional	13,255,021
Laba (Rugi) Non Operasional	(13,232,498)
<b>Laba (Rugi) Tahun Berjalan Sebelum Pajak</b>	<b>884,107,819</b>
Taksiran Pajak Penghasilan	(103,405,610)
Pendapatan Pajak Tangguhan	10,681,342
Beban Pajak Tangguhan	0
<b>Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan</b>	<b>791,383,551</b>
<b>Penghasilan Komprehensif Lain</b>	
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi	
Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0
Lainnya	0
Pajak Penghasilan terkait	0
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi	
Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan	
Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok	0
Lainnya	0
Pajak Penghasilan terkait	0
Penghasilan Komprehensif Lain Setelah Pajak	0
<b>Total Laba (Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan</b>	<b>791,383,551</b>

Blitar, 29 April 2026

Menyetujui,



**Eny Prasetyaningsih**  
Direktur Utama

**Bagus Budi Andreas**  
Direktur